



AKADEMIKERHILFE

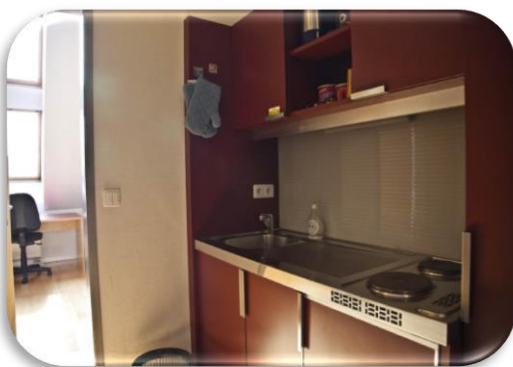
STUDENTENUNTERSTÜTZUNGSVEREIN

Haus in 1150 Wien, Matthias Schönerer Gasse 11



Wohnbegleiter

Version 2018





Wien, im Dezember 2018

Liebe Kolleginnen und Kollegen!

Wir dürfen Sie im Namen des Studentenunterstützungsvereines Akademikerhilfe in Ihrem neuen Zuhause begrüßen. Das Studentenheim in der Matthias Schönerer Gasse befindet sich in unmittelbarer Nähe des Freizeit- und Sportausbildungszentrums der Universität Wien, „auf der Schmelz“.

Im Studentenheim stehen Ihnen 32 Wohnungen mit Einzelzimmern und einem Doppelzimmer zwischen 25 m² und 65 m² zur Verfügung. Je nach Wohnungstyp bewohnen zwei bis vier Personen in Einzelzimmern oder im Zweibettzimmer gemeinsam eine Wohnung. Innerhalb der Wohnungen werden Vorraum, Küche und Bad/WC gemeinsam genützt. In den Einzeleinheiten hat die Bewohnerin oder der Bewohner Vorraum, Küche und Bad/WC für sich alleine. So hat jeder die Möglichkeit, sich in sein eigenes Zimmer zurückzuziehen, um sich voll und ganz auf bevorstehende Aufgaben vorzubereiten.

Durch die geringe Größe des Hauses entsteht eine angenehme Wohnatmosphäre, die von den Bewohnerinnen und Bewohnern geschätzt wird.

Die Akademikerhilfe steht seit jeher für eine lebendige Gemeinschaft, wo Freundschaften auf Lebenszeit geschlossen werden und daher würde es uns freuen, wenn auch Sie diese Tradition in Ihrem Haus weiterführen würden.

In diesem Sinne wünsche ich Ihnen einen guten Start ins neue Semester und viel Erfolg im Studium.

Noch einmal ein herzliches Willkommen,

AKADEMIKERHILFE
Studentenunterstützungsverein

MMag. Bernhard Tschrepitsch
Generalsekretär

Inhaltsverzeichnis

1. Informationen für das Zusammenleben.....	4
1.1. Akademikerhilfe Studentenunterstützungsverein	4
1.2. Anmeldebescheinigung und Meldegesetz (Meldezettel)	4
1.3. Bettwäsche und Bettzeug	5
1.4. Bewohnung.....	5
1.5. Brandschutzeinrichtungen	6
1.6. Brandschutzordnung.....	6
1.7. Fahrradabstellmöglichkeiten	6
1.8. Haustiere	6
1.9. Heimleben und Gemeinschaft.....	6
1.10. Heimvertretung (HV).....	7
1.11. Internet und Internet-Benutzerordnung	7
1.12. Kautions	7
1.13. Kochen	7
1.14. Kündigung durch den Heimbewohner	7
1.14.1. Auszug nach der Kündigung.....	7
1.15. Online Portal – Login für Bewohnerinnen und Bewohner	8
1.16. Post/Postfächer	8
1.17. Radio-/Fernseh-/GIS-Gebühren.....	8
1.18. Rauchverbot	8
1.19. Reinigung	8
1.20. Schädlinge.....	8
1.21. Schlüsselerlust.....	9
1.22. Übernachtung heimgfremder Personen	9
1.23. Waschmaschinen/Trockner.....	9
1.24. Zimmerwünsche	9
2. Die Räumlichkeiten des Hauses	9
2.1. Keller	9
2.2. Erdgeschoss.....	9
2.3. Stockwerke	10
3. Einige wichtige Punkte in Ihrer Nähe	10
4. Umgebungsplan.....	10

1. Informationen für das Zusammenleben

Sie sind nun in ein neues Haus gezogen und in eine fremde Umgebung, auch der Hausbrauch ist Ihnen noch nicht bekannt. Genau aus diesem Grunde haben wir für Sie einige wichtige Punkte zusammengeschrieben, die Ihnen hoffentlich das Leben im Studentenheim erleichtern können. Dieser Wohnbegleiter soll ein Nachschlagewerk für Ihre Zeit im Heim sein.

Es würde uns freuen, wenn Sie sich diese Seiten durchlesen, da wir glauben, auf diesem Wege einige Ihrer mit Sicherheit auftretenden Fragen schon im Vorhinein beantworten zu können. Falls Ihnen dennoch etwas unklar ist, so scheuen Sie es bitte nicht, diesbezüglich Ihre Heimleitung Frau Barbara, Vinatzer (Tel. +43 676 5943820) zu kontaktieren. Sie ist auch per Mail erreichbar, unter mschoenerergasse@akademikerhilfe.at.

1.1. Akademikerhilfe Studentenunterstützungsverein

Die Akademikerhilfe ist Ihr Studentenheimträger, d.h. jene Organisation, die für den Betrieb Ihres neuen Zuhauses verantwortlich ist. Sie haben bestimmt schon Bekanntschaft mit Mitarbeitern der Akademikerhilfe gemacht: Kollegen des Heimreferats haben Ihre Anmeldung bearbeitet und Ihnen die Zusage für Ihren Heimplatz geschickt. Ihr Heimleiter hat Ihnen den Zimmerschlüssel und Ihre Einzugsunterlagen übergeben. Die Mitarbeiter der Akademikerhilfe bemühen sich darum, dass in Ihrem Studentenheim alles zu Ihrer Zufriedenheit läuft.

Und dabei haben wir einiges an Erfahrung: Seit 1921 bauen, erhalten und betreiben wir Studentenheime. Derzeit sind es 27 Häuser in allen österreichischen Universitätsstädten. Insgesamt haben wir rund 4.100 Heimplätze. Wir freuen uns sehr, dass Sie nun Teil unserer Akademikerhilfe-Gemeinschaft sind!

1.2. Anmeldebescheinigung und Meldegesetz (Meldezettel)

Das Meldegesetz gilt für alle Staatsbürger. Nach den Bestimmungen des Meldegesetzes haben Sie sich innerhalb von drei Tagen bei der Meldebehörde anzumelden. Die Abmeldung muss drei Tage vor bis drei Tage nach Unterkunftsabgabe erfolgen. Für das An- und Abmelden sind Sie selbst verantwortlich.

Für die Anmeldung benötigen Sie das *Meldezettel-Formular*. Dieses erhalten Sie bei Ihrer Ankunft, teilweise bereits ausgefüllt, vom Heimleiter vor Ort, gemeinsam mit der Adresse der nächsten Servicestelle. Diese befindet sich in 1150, Gasgasse 8-10; Tel. 01/4000 15000

Öffnungszeiten:

Montag, Dienstag, Mittwoch, Freitag:	08:00 Uhr – 13:00 Uhr
Donnerstag:	08:00 Uhr – 17:30 Uhr

Füllen Sie bitte das Formular aus, bevor Sie es bei der Servicestelle abgeben (gemeinsam mit einem gültigen Lichtbildausweis und Ihrer Geburtsurkunde). Für diese Meldung fallen keine Gebühren an.

Wenn Sie minderjährig und schon anderswo in Österreich gemeldet sind, ist keine Meldung erforderlich. Ausnahme von der Meldepflicht besteht jedoch nur für die Dauer der Minderjährigkeit.

Weiters WICHTIG:

Nachdem Sie sich bei der Meldebehörde angemeldet haben, ist weiters für EU-/EWR-BürgerInnen (EWR Staaten: alle EU Staaten und Island, Liechtenstein, Norwegen) und Schweizer BürgerInnen Folgendes zu beachten:

Wollen Sie länger als 3 Monate in Österreich bleiben, so müssen Sie zusätzlich eine Anmeldebescheinigung (§ 53 NAG) bei der Einwanderungsbehörde beantragen. Der Antrag muss binnen 4 Monaten ab Einreise gestellt werden.

Das diesbezügliche *Formular* finden Sie im Internet unter:

<http://oeh.kug.ac.at/wp-content/uploads/2010/09/Formular-Anmeldebescheinigung.pdf>

Diesbezügliche *Informationen* können Sie im Internet nachlesen unter:

<https://www.help.gv.at/Portal.Node/hlpd/public/content/12/Seite.120810.html#AllgemeineInformationen>

Das Formular, d.h. den ausgefüllten „*Antrag auf Ausstellung einer Anmeldebescheinigung für EWR-Bürger*“ ist abzugeben bei der:

Magistratsabteilung 35 (MA 35), Referat 5.0 „EWR“ in 1120 Wien, Arndtstraße 65-67, Stiege 1, 1. Stock (Tel.: 0043 1 4000 35338, Mail: 50-ref@ma35.wien.gv.at).

Gemeinsam mit dem Formular sind folgende Dokumente vorzuweisen:

- Meldezettel
- Gültiger Lichtbildausweis
- Nachweis über monatlichen Lebensunterhalt (z.B. Kontoauszug oder Bestätigung der Eltern, dass diese für den monatlichen Unterhalt aufkommen)
- Nachweis über Krankenversicherung (z. B. E-Card)
- Nachweis über Ausbildung bei einer Bildungseinrichtung (Universität, Schule, FH, etc.)

Öffnungszeiten:

Montag, Dienstag, Donnerstag, Freitag:	08:00 Uhr – 12:00 Uhr
Donnerstag (zusätzlich):	15:30 Uhr – 17:30 Uhr

Die Kosten für die Anmeldebescheinigung betragen ca. € 55,00.

ACHTUNG: Wer die Anmeldebescheinigung nicht innerhalb von 4 Monaten nach Ankunft beantragt, begeht eine Verwaltungsübertretung (ca. € 200,00 Strafe)!

1.3. Bettwäsche und Bettzeug

Die Akademikerhilfe stellt **keine Bettwäsche und kein Bettzeug** zur Verfügung. Sollten Sie keine Bettwäsche mitbringen wollen/können, so können Sie diese beim Heimleiter des Studentenheimes kaufen. Den Preis für die Bettwäsche entnehmen Sie bitte der Website www.akademikerhilfe.at. Wir empfehlen Ihnen außerdem den Gebrauch eines Matratzenschoners.

1.4. Bewohnung

Sie bewohnen ein Studierendenheim mit Tradition und viel(en) Geschichte(n). Um das Leben für Sie und die Gemeinschaft im Heim möglichst angenehm zu gestalten, bitten wir Sie freundlich, einige Regeln zu beachten:

Dies betrifft im Speziellen die Nachtruhe ab 22.00 Uhr.

Des Weiteren werden Sie ersucht,

- **Poster und Fotos ausschließlich mit Reißnägeln an die Wand anzubringen! Bitte KEIN Klebeband und KEINE Klebepads verwenden!**
- die Möbel (Kästen, Betten, etc.) in Ihrem Zimmer an ihrem Platz zu belassen und nicht zu verrücken bzw. umzustellen. (Grund: Vermeidung von Schäden an Böden und Wänden).
- Türen und Möbelstücke NICHT mit diversem Kleinmaterial wie Aufhängehaken, Sticker, Dekorationsmaterial etc. oder Spiegeln zu versehen.
- keine Gegenstände außen auf dem Fensterbrett zu lagern (aus Sicherheitsgründen). Diese könnten (z.B. durch starken Wind) nach unten fallen und Schäden verursachen.

Das **Rauchen** ist sowohl in den Zimmern als auch in den Gemeinschaftsräumen des Studentenheimes **untersagt**.

Das Fahren mit Sportgeräten, wie Inline-Skates, Skateboards, Fahrrädern oder dgl. ist im Haus verboten.

Generell gilt: Es ist alles zu unterlassen, was auch Sie stören könnte.

Die „Regeln“ für die Bewohnung können im Heimstatut nachgelesen werden.

1.5. Brandschutzeinrichtungen

Feuerlöscher

Im gesamten Gebäude sind tragbare Feuerlöscher aufgehängt. Machen Sie sich mit deren Aufstellungsorten und richtigen Handhabung vertraut. Auf jedem Feuerlöscher sind Kurzbedienungsanleitungen und die Brandklasse, für welche dieser eingesetzt werden kann, abgebildet.

Rauchabzugstaster

Diese befinden sich in dem Bereich der Stiegen. Sie sind durch eine Glasscheibe geschützt, die bei Gebrauch eingeschlagen werden muss. Durch das Einschlagen und anschließende Betätigen des Druckknopfes werden die Rauchabzugsöffnungen der Stiegenhäuser aktiviert. Nach Betätigung des Rauchabzugstasters alarmieren Sie bitte telefonisch (Notruf 122) die Feuerwehr.

1.6. Brandschutzordnung

Wir möchten Ihnen an dieser Stelle in Erinnerung rufen, dass Sie mit der Annahme Ihres Benützungsvertrages die Brandschutzordnung akzeptiert und deren Einhaltung bestätigt haben. Dies beinhaltet auch, dass keine Gegenstände (Wäscheständer, Fußmatten, Schuhe, Müllsäcke, etc.) im Gangbereich gelagert werden dürfen - Grund: Behinderung des Fluchtwegs.

Die Brandschutzordnung kann auch auf unserer Homepage <http://www.akademikerhilfe.at> unter Service und Downloads nachgelesen werden.

1.7. Fahrradabstellmöglichkeiten

Sie haben die Möglichkeit, Ihr Fahrrad im Fahrradraum (EG) abzustellen. Wir weisen darauf hin, dass das Abstellen von Fahrrädern im Zimmer, in den Gängen und Treppenhäusern oder Gemeinschaftsräumen untersagt ist. Für abgestellte Fahrräder übernimmt die Akademikerhilfe keine Haftung.

1.8. Haustiere

Sollten Sie daran denken, sich einen Goldfisch, einen Hamster oder gar eine Vogelspinne zuzulegen, so müssen wir Sie darauf hinweisen, dass in unseren Häusern Haustiere verboten sind. Auch gängigere Mitbewohner, wie z.B. Schildkröten, Katzen, Schlangen und Hunde sind nicht erlaubt.

In seltenen Fällen werden Veterinärstudierenden nach vorangegangener Diskussion mit dem Standortleiter und nach anschließender Rücksprache mit dem Generalsekretär, der auf aufwendige Hygieneauflagen besteht, zu Studienzwecken Haustiere genehmigt. Das passiert aber sehr, sehr selten und nur an Universitätsstandorten mit einer Veterinärausbildung. Auch Blindenhunde fallen in so eine Ausnahmeregelung.

1.9. Heimleben und Gemeinschaft

Die Heime der Akademikerhilfe sind für die gute Heimgemeinschaft weitum bekannt. Das Studentenheim in der Matthias Schönerer Gasse ist mit folgenden Gemeinschaftsräumen ausgestattet:

- **"Studentenfutter"**, ein Aufenthaltsraum mit eigener Küche und Wuzzlertisch
- **Mehrzweckraum**
- **Musikraum**
- **Fitnessraum**
- **Terrasse** mit Gartenmöbeln

1.10. Heimvertretung (HV)

Die Heimvertretung ist ein von den Heimbewohnerinnen und Heimbewohnern gewähltes Organ, das die Interessen der Studenten der Akademikerhilfe gegenüber vertritt. Diese wird jährlich neu gewählt und jeder, der will, kann mitwirken.

Sollten z.B. heiminterne Angelegenheiten, wie Meinungsverschiedenheiten unter Kollegen, nicht direkt von den betroffenen Personen selbst gelöst werden können, so kann die Heimvertretung zur Unterstützung herangezogen bzw. zu Rate gezogen werden.

1.11. Internet und Internet-Benutzerordnung

Mit der Annahme des Benützungsvertrages haben Sie auch die Internet-Benutzerordnung akzeptiert und deren Einhaltung bestätigt.

In allen Heimen in Wien besteht ein hausinternes LAN, das via Standleitung an das Universitätsnetz angebunden ist. Derzeit gibt es kein Downloadlimit, allerdings gilt das „Fair use“ Prinzip:

Falls Netzwerkaktivitäten eines Einzelnen alle anderen gefährden oder massiv beeinträchtigen, behält sich die Akademikerhilfe vor, dagegen Maßnahmen zu ergreifen.

Zum Anschluss benötigen Sie ein RJ 45 Patchkabel (normales „LAN-Kabel“) und eine RJ 45 Netzkarte (mittlerweile in fast jedem Computer eingebaut – falls nicht, der Fachhändler kennt sich bei diesen Angaben aus).

1.12. Kautio

Mit dem Bankeinzug des ersten Benützungsentgelts haben Sie bereits die Kautio in Höhe von € 500,00 bezahlt. Nach dem Auszug wird Ihnen diese, sofern alle Rechnungen beglichen sind, alle Schlüssel retourniert wurden und das Zimmer keine Schäden aufweist, auf Ihr Konto zurücküberwiesen (nach Abzug des Endreinigungsbeitrages von € 70,00). Der sog. „Endreinigungsbeitrag“ für Administration und Reinigung wird für jeden Um- und Auszug eingehoben.

1.13. Kochen

Alle Wohneinheiten sind mit einer Kleinküche ausgestattet. Das Kochgeschirr ist vom Bewohner selbst mitzubringen. Bitte beachten Sie die Reinigungshinweise in den Gebrauchsanweisungen der Küchengeräte. Sollten in Ihrem Zimmer keine Gerätebeschreibungen mehr liegen, so können Sie sich diese als PDF-Datei oder als Kopie von Ihrem Portier holen. Sie werden gebeten, die Küchen aufgeräumt zu hinterlassen. In den Zimmern dürfen keine Kochgeräte (Ausnahme Kaffeemaschinen) betrieben werden.

1.14. Kündigung durch den Heimbewohner

Eine Kündigung des Benützungsvertrages durch den Studierenden vor Ablauf der vereinbarten Vertragsdauer ist unter Einhaltung einer zweimonatigen Kündigungsfrist jeweils bis zum Letzten des Monats schriftlich per E-Mail an studentservice@akademikerhilfe.at möglich. Die Beweislast für den rechtzeitigen Eingang der Kündigung liegt beim Studierenden. Zusätzlich gilt § 12 Abs.3 StHG.

1.14.1. Auszug nach der Kündigung

Nachdem Sie gekündigt haben, vereinbaren Sie mit der Heimleitung einen Termin zur Kontrolle und Übergabe Ihres Zimmers. Dieser Termin kann einige Tage vor Ihrem definitiven Auszug, sollte jedoch spätestens am Tag Ihres Auszuges stattfinden. Wir möchten darauf hinweisen, dass ein Auszug nur zu den Dienstzeiten der Heimleitung erfolgen kann (ausgenommen Feiertage).

Die Heimleitung bereitet die Auszugsdokumente für Sie vor und wird dann mit Ihnen gemeinsam das Zimmer auf eventuelle Schäden kontrollieren. Sobald alles erfasst ist, unterfertigen beide Parteien

die Dokumente und Sie geben den Zimmerschlüssel und den Postfachschlüssel zurück. Sollte ein Schaden durch Ihr Verschulden entstanden sein, so werden die für die Behebung anfallenden Kosten von der von Ihnen geleisteten Zimmerkaution abgezogen.

1.15. Online Portal – Login für Bewohnerinnen und Bewohner

Mithilfe der Online-Plattform können Sie Ihre persönlichen Daten, die Sie der Akademikerhilfe bei der Anmeldung bekanntgegeben haben, kontrollieren, ggf. richtig stellen und verwalten. Bitte kontrollieren Sie gleich nach dem Einzug Ihre persönlichen Daten!

Besonders **wichtig** ist, dass Ihre **Telefonnummer und Ihre E-Mail-Adresse** korrekt eingegeben sind, da wir Ihnen auf diesem Wege wichtige bzw. dringende Informationen zukommen lassen (z. B. Fristen für Vertragsverlängerung, Informationen über Reparaturarbeiten in Ihrem Zimmer, etc.). Weiters können Sie hier einen Zimmer- und/oder Heimwechselwunsch abgeben und die jährliche Verlängerung des Benützungsvertrages durchführen.

In das Portal gelangen Sie über unsere Homepage <http://www.akademikerhilfe.at/> unter: Service, Online Portal, Login für BewohnerInnen. Die Zugangsdaten für das Online Portal erhalten Sie spätestens bei Ihrem Einzug per E-Mail.

1.16. Post/Postfächer

Bitte teilen Sie Ihre Zimmernummer allen Personen mit, von denen Sie Post erwarten, sodass auf Ihren Poststücken auch Ihre Zimmernummer vermerkt wird.

Die Postfächer befinden sich im Erdgeschoss. Sollte sich einmal ein Brief, der nicht an Sie adressiert ist, in Ihrem Postfach befinden, so können Sie diesen persönlich der Heimleitung übergeben oder diesen in dessen Postfach werfen.

Die Heimleitung ist angewiesen keine Postpakete, keine Einschreibebriefe, etc. entgegen zu nehmen. Sollten Sie also bei deren Zustellung nicht im Zimmer sein, so erhalten Sie vom Postboten eine Benachrichtigung und können das Poststück in der angegebenen Postfiliale abholen.

1.17. Radio-/Fernseh-/GIS-Gebühren

Es besteht für Sie **keine Gebührenpflicht** für Rundfunk und Fernsehen, da die Gebühr bereits vom Heimträger entrichtet wurde. Sollten Sie dennoch Post von der GIS bekommen, können Sie diese ignorieren bzw. geben das Schreiben bei Ihrer Heimleitung ab.

Für einen TV-Anschluss benötigen Sie ein TV-Gerät mit integriertem SAT-Receiver oder einen SAT-Receiver und ein SAT-Anschlusskabel.

1.18. Rauchverbot

Bitte beachten Sie, dass in allen Heimen der Akademikerhilfe seit 1.10.2015 ausnahmsloses Rauchverbot herrscht, nicht nur in den öffentlichen Bereichen, auch in den Zimmern.

1.19. Reinigung

Für die Reinigung des Zimmers/Bad/WCs haben Sie bitte selbst zu sorgen. Unsere Leiterin für Houskeeping führt monatliche Besichtigungen von Küche und Bad/WC durch. Die diesbezüglichen Termine sind im Studentenheim ausgehängt. Einmal pro Studienjahr findet ein angekündigter Zimmerdurchgang statt, bei dem die Zimmer auf Schäden kontrolliert werden. Der „Endreinigungsbeitrag“ für Administration und Reinigung beträgt für jeden Um- und Auszug € 70,00.

1.20. Schädlinge

Sollten Schädlinge oder sonstige kleine lästige Tiere, wie z. B. Motten, Küchenschaben, oder Bettwanzen gezüchtet oder eingeschleppt werden, die den Einsatz eines Kammerjägers erfordern,

so ist der Bekämpfungseinsatz von der Bewohnerin oder dem Bewohner selbst zu bezahlen. Schädlingsbekämpfungen und deren Weiterverrechnung erfolgen nach einer schriftlichen Verständigung.

1.21. Schlüsselerlust

Sollten Sie einmal einen Schlüssel verlieren, so entsteht Ihnen eine Ersatzgebühr von € 40,00 außerdem muss eine Verlustanzeige gemacht werden, bis zum Erhalt dieser Meldung sind EUR 100,- Kautions zu hinterlegen. Sollten Sie einmal den gesamten Schlüsselbund verlieren, so kostet der Zimmerschlüssel € 40,00 und jeder weitere Schlüssel des Schlüsselbundes € 10,00.

1.22. Übernachtung heimgfremder Personen

Auf folgende Bestimmung des Heimstatuts wird an dieser Stelle hingewiesen: Es ist den Heimbewohnerinnen und -bewohnern nicht gestattet, heimgfremde Personen in ihrem Zimmer übernachten oder wohnen zu lassen. Als Übernachtung gilt der Aufenthalt über Nacht in einem Heim.

1.23. Waschmaschinen/Trockner

Die Waschküche befindet sich im Keller des Hauses und ist mit dem Zimmerschlüssel zugänglich. Diese ist mit zwei Waschmaschinen und einem Trockner ausgestattet. Ein Wasch- oder Trockengang kostet € 1,30 und ist mittels Waschkarte (diese erhalten Sie bei der Heimleitung) zu bezahlen. Achten Sie bitte darauf, dass die Tür zur Waschküche stets versperrt ist.

1.24. Zimmerwünsche

Siehe hierzu Online-Portal.

2. Die Räumlichkeiten des Hauses

2.1. Keller

Büro der Heimleitung

Ihre Heimleitung steht Ihnen für Fragen rund ums Heimleben und für Fragen zu Ein-, Aus- und Umzug gerne zur Verfügung. Die aktuellen Dienstzeiten und Kontaktmöglichkeiten entnehmen Sie bitte unserer Webseite bzw. dem Aushang im Foyer.

Fitnessraum:

Der Fitnessraum wird von der Heimvertretung (Sportreferent/in) verwaltet.

Musikübungsraum

Bitte wenden Sie sich an den Musikzimmerverantwortlichen der Heimvertretung.

Wir ersuchen Sie die Nachtruhe einzuhalten und zwischen 22:00 Uhr und 06:00 Uhr nicht zu üben.

Waschküche siehe Punkt 1.23.

Mehrzweckraum

Dieser Raum verfügt über einen Tischtennis-Tisch, Wäscheständer, Bügelbrett mit Bügeleisen

2.2. Erdgeschoss

Fahrradraum

„Studentenfutter“ – Gemeinschafts-/Partyraum für Heimbewohner

Müllraum

2.3. Stockwerke

1. Stock - Terrasse (mit Gartenmöbeln)

Die Terrasse wird ebenfalls von der Heimvertretung verwaltet. Auf der Terrasse bitten wir Sie freundlich um **Einhaltung der Nachtruhe** zwischen 22:00 Uhr und 06:00 Uhr.

3. Einige wichtige Punkte in Ihrer Nähe

Die Matthias Schönerer Gasse befindet sich in unmittelbarer Nähe des Universitätssportinstituts (USI) auf der Schmelz. Das Haus in der Matthias Schönerer Gasse ist verkehrstechnisch sehr gut angebunden: In wenigen Gehminuten erreichen Sie die U-Bahnstation U3 Johnstraße, die Straßenbahnstationen der Linien 10, 49 sowie die Stationen der Buslinien 10A, 63A und 12A. Diese Verkehrsmittel bringen Sie zu allen Universitäten in Wien. Für den täglichen Bedarf finden Sie am und um den nahegelegenen Meiselmarkt Supermärkte, Banken und eine Apotheke.

4. Umgebungsplan

